



НИЙСГЭЛГИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗРЫН ДАРГЫН ТУШААЛ

2025 оны 06 сарын 06 өдөр

Дугаар АНХ.

Улаанбаатар хот

「 Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын тамгын
газрын эргэлтийн бус хөрөнгийг данснаас хасах тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 67 дугаар зүйлийн 67.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлийн 31.1 дэх хэсэг, 80 дугаар зүйл, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 1 дүгээр зүйлийн 1.3 дахь хэсэг, 4 дүгээр зүйлийн 4.6, 4.8 дахь хэсэг, Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын 2025 оны А/126 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн харууцсан комисс”-ын 2025 оны 06 дугаар сарын 20-ний өдрийн 04 дүгээр хурлын шийдвэрийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Эргэлтийн бус хөрөнгийн дансанд бүртгэлтэй нийт 953,379,361.60 (есөн зуун тавин гурван сая гурван зуун далан есөн мянга гурван зуун жаран нэгэн төгрөг жаран мөнгө) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хавсралтад заасан хөрөнгийг акталж, данс бүртгэлээс хасахыг Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын тамгын газар (Ө.Энхбаяр)-т зөвшөөрсүгэй.

2. Данснаас хасагдаж буй 39 нэр төрлийн 953,379,361.60 (есөн зуун тавин гурван сая гурван зуун далан есөн мянга гурван зуун жаран нэгэн төгрөг жаран мөнгө) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг Өмчийн харилцааны газарт хүлээлгэн өгөхийг Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын тамгын газар (Ө.Энхбаяр)-т, татан төвлөрүүлэх ажлыг зохион байгуулж ажиллахыг Захиргаа, удирдлагын хэлтэс (Т.Оюунтуул)-т тус тус үүрэг болгосугай.

3. Тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Захиргаа, удирдлагын хэлтэс (Т.Оюунтуул)-т даалгаасугай.

ДАРГА



В.ОЮУМАА

Данснаас хасах эд хөрөнгийн жагсаалт

Байгууллагын нэр: Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар

д/д	Эд хөрөнгийн нэр	Ашигласан жил	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ	Байгуулсан элэгдэл	Үлдэгдэл үнэ	Эвдрэл гэмтэл	ӨХБЗ-ийн дүгнэлт	Байгууллагын үнийн санал	НӨХТ-ийн мөргөжилт-ний дүгнэлт	ҮХХХК-н шийдвэр
1	14 хор Гэрэлтүүлэг /Хандгайт 35/	2	ш	10	1,562,600.00	15,626,000.00	1,692,816.71	13,933,183.29	-	Нийслэлийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын 2023.12.05 ны 125 тоот төлөвлөгөө батлах тухай тогтоолын дагуу газар чөлөөлөлтийн бүсэд ороод буулгалт эхэлсэн тул актлах	-	Татах	Татах
2	14 хороо Гэрэлтүүлэг /г хороолол/	7	ш	17	390,150.00	6,632,550.00	4,421,700.00	2,210,850.00	-		-	Татах	Татах
3	14-р хороо Гэрэлтүүлгийн шон	6	ш	4	800,000.00	3,200,000.00	1,230,769.20	1,969,230.80	-		-	Татах	Татах
4	14-р хороо Гэрэлтүүлгийн самбар	6	ш	1	150,000.00	150,000.00	150,000.00	-	-		-	Татах	Татах
5	14-р хр ногооны 1,2,3-р гудмаж нар/эрчим гэрэлтүүлэг	6	ш	40	705,628.20	28,225,128.00	11,398,609.53	16,826,518.47	-		-	Татах	Татах
6	14-р хр Хандгайн 11-р талбайн Гэрэлтүүлэг	3	ш	150	1,691,779.80	253,766,970.00	58,561,608.60	195,205,361.40	-		-	Татах	Татах
7	Гэрэлтүүлэг 14-р хороо	6	ш	37	390,150.00	14,435,550.00	9,623,700.00	4,811,850.00	-		-	Татах	Татах
8	Гэрэлтүүлэг 14х-Хандгайтын 40,41	11	ш	4	2,483,600.00	9,934,400.00	7,839,825.60	2,094,574.40	-		-	Татах	Татах
9	14-р хороо 36,24,27 гуд явган зам	11	метр	10	462,457.90	4,624,579.00	3,320,211.03	1,304,367.97	-		-	Татах	Татах
10	14-р хороо 36,24,27 гуд явган хүний шат	11	метр	10	2,093,898.60	20,938,986.00	15,033,118.19	5,905,867.81	-		-	Татах	Татах
11	14-р хороо хайрган зам 34,35,36,40	7	метр	253	130,700.00	33,067,100.00	33,067,100.00	-	-		-	Татах	Татах
12	14-р хороо Хайрган зам Хандгайт 18-р гудамж	7	м2	32	130,700.00	4,182,400.00	4,182,400.00	-	-		-	Татах	Татах
13	14-р хороо хайрган зам Хандгайт 19-р гудамж	7	м2	122	130,700.00	15,945,400.00	15,945,400.00	-	-		-	Татах	Татах
14	14-р хороо хайрган зам Хандгайт 22,26-р	7	м2	387	130,700.00	50,599,198.00	50,599,198.00	-	-		-	Татах	Татах
15	14-р хороо Сүүдрэвч	6	ш	1	6,000,000.00	6,000,000.00	1,999,999.80	4,000,000.20	-		-	Татах	Татах
16	14-р хороо Сандал	6	ш	6	240,000.00	1,440,000.00	720,000.00	720,000.00	-		-	Татах	Татах
17	14-р хороо авто замын хашлага	6	метр	60	120,000.00	7,200,000.00	2,400,000.00	4,800,000.00	-		-	Татах	Татах
18	14-р хороо замын хашлага	6	ш	56	110,000.00	6,160,000.00	2,053,333.20	4,106,666.80	-		-	Татах	Татах
19	14-р хороо явган зам	6	м2	28	185,153.71	5,184,304.00	1,993,963.20	3,190,340.80	-		-	Татах	Татах
20	14-р Хандгайтын 33-р гудамж Тохижилт	5	ш	1	104,701,681.00	104,701,681.00	37,585,218.72	67,116,462.28	-		-	Татах	Татах
21	Дайрган зам 14х Ногоон талбай	2	метр	380	122,760.60	46,649,028.00	15,549,675.96	31,099,352.04	-		-	Татах	Татах
22	Дайрган зам 14х Хан 21-65,22-966	2	метр	470	113,897.44	53,531,796.80	17,843,932.32	35,687,864.48	-		-	Татах	Татах
23	Дайрган зам 14х Хан 27-197-204,29-268,29	2	метр	380	155,636.21	59,141,759.80	19,713,919.92	39,427,839.88	-		-	Татах	Татах
24	Дайрган зам 14х Хан 42,37-445,33-365,34-	2	метр	220	137,578.30	30,267,226.00	10,089,075.36	20,178,150.64	-		-	Татах	Татах
25	Дайрган хучилттай зам 14-р хороо 41-р гудам	5	метр	174	96,651.08	16,817,288.00	13,453,830.24	3,363,457.76	-		-	Татах	Татах
26	Дайрган хучилттай зам 14-р хороо Хандгайтын	5	метр	174	96,651.08	16,817,288.00	13,453,830.24	3,363,457.76	-		-	Татах	Татах
27	Дайрган хучилттай зам 14-р хороо Хандгайтын	5	метр	174	96,651.09	16,817,290.00	13,453,832.16	3,363,457.84	-		-	Татах	Татах
28	Дайрган хучилттай зам 14-р хороо Хандгайтын	5	метр	369	129,444.30	47,764,948.00	38,211,958.56	9,552,989.44	-		-	Татах	Татах
29	Сүүдрэвч 14-р хороо Хандгайт 40,41-р бай	7	ш	1	2,856,000.00	2,856,000.00	1,903,999.68	952,000.32	-		Нийслэлийн	-	Татах

